

## Crédit immobilier : bientôt un taux de 3% sur 20 ans ?

Article rédigé par *Economie Matin*, le 20 novembre 2022

Source [Economie Matin] : Les établissements bancaires n'ont pas le choix : face à la hausse des taux directeurs de la Banque Centrale Européenne, qui n'est pas terminée, ils augmentent leurs taux de crédit immobilier.

Et, forcément, ça cause des problèmes pour les ménages qui ont un projet immobilier : une taux plus élevé, ce sont des mensualités plus importantes et donc le risque de voir le dossier être refusé, voire se heurter à l'impossibilité de payer.

### Un taux à plus de 2% pour un crédit immobilier en France

En 2021, encore, la production de crédits immobiliers faisait le bonheur des ménages : les taux étaient bas. S'ils avaient commencé leur remontée, en janvier 2021, en moyenne, un crédit immobilier sur 20 ans avait un taux de 1,20%. Du passé dont il est difficile de savoir s'il reviendra un jour.

Retrouver l'intégralité de l'article [en cliquant ici](#)

20/11/2022 01:00