

## Gagner 100 000€ par an pour acheter 40m2 à Paris : à qui la faute ?

Article rédigé par *Atlantico*, le 30 avril 2023

Source [Atlantico] : Devenir propriétaire dans la capitale est malheureusement devenu un sport ultra sélect alors même que l'adjoint au logement d'Anne Hidalgo est communiste.

**Atlantico : Selon la [startup Virgil, il faut gagner environ 100 000€](#) (entre 81 000 et plus de 135 000 € selon les situations) par an sans apport pour acheter 40m2 à Paris. Quelle part de la part de la population française, et parisienne, dispose effectivement de ce pouvoir d'achat ?**

**Philippe Crevel :** Ces chiffres ne sont pas une surprise, l'évaluation faite par cette startup est cohérente, même si elle pourrait être affinée, en prenant en compte la question de l'apport personnel, de la situation familiale, etc. Concrètement, 100 000 € / an vous place dans les 10% les plus aisés en France. A 80 000 € /an on est entre les 10 et 20 % les plus élevés. Ce sont des cadres supérieures, en professions libérales, qui gagnent ce genre de rémunération. Evidemment, c'est à Paris qu'on retrouve le plus de personnes gagnant ces rémunérations, mais c'est loin d'être une majorité. Avec un apport, un peu plus de personnes peuvent se permettre d'acheter.

Retrouver l'intégralité de l'article [en cliquant ici](#)

30/04/2023 01:00